

ریز هزینه کل خرید

کومونیداد والنسیا · نوساز · تأمین مالی: بله · 30 سپتامبر 2026

هزینه برآوردی

€۱'۴۱۳'۸۲۵

عنوان	%	مبلغ
قیمت خرید	۸۸٫۴ %	€۱'۲۵۰'۰۰۰
مالیات ها	۱۰٫۲ %	€۱۴۳'۷۵۰
IVA (10 %)		€۱۲۵'۰۰۰
Actos Jurídicos Documentados (AJD)		€۱۸'۷۵۰
دفتر اسناد و ثبت	۰٫۳ %	€۳'۷۵۰
دفترخانه		€۲'۵۰۰
ثبت املاک		€۱'۲۵۰
سایر برآوردها	۱٫۲ %	€۱۶'۳۲۵
مشاوره حقوقی (1 % + IVA)		€۱۵'۱۲۵
خدمات اداری (Gestoría)		€۴۵۰
ارزبایی بانکی		€۷۵۰

برآورد تقریبی. مبالغ نمایش داده شده صرفاً برآوردی هستند و ممکن است بسته به وضعیت شخصی، شهرداری و مقررات قابل اعمال تغییر کنند. نرخ های عمومی در 09-2026 بازبینی شده اند. این متن مشاوره مالی یا حقوقی محسوب نمی شود. نرخ های عمومی هر استان اعمال می شود؛ بدون تخفیف های مربوط به سن، خانواده پرجمعیت یا سکونتگاه اصلی.