

# Розбивка повної вартості купівлі

Країна Басків · Вторинне житло · Фінансування: Так · 1 жовтня 2026

Орієнтовна вартість

1 320 075 EUR

| Стаття                          | %      | Сума          |
|---------------------------------|--------|---------------|
| Ціна купівлі                    | 94,7 % | 1 250 000 EUR |
| Податки                         | 3,8 %  | 50 000 EUR    |
| Податок на передачу майна (ITP) |        | 50 000 EUR    |
| Нотаріус і реєстр               | 0,3 %  | 3 750 EUR     |
| Нотаріус                        |        | 2 500 EUR     |
| Реєстр власності                |        | 1 250 EUR     |
| Інші оцінки                     | 1,2 %  | 16 325 EUR    |
| Юридичний супровід (1 % + IVA)  |        | 15 125 EUR    |
| Гесторія                        |        | 450 EUR       |
| Банківська оцінка               |        | 750 EUR       |

**Орієнтовна оцінка.** Показані суми є орієнтовною оцінкою і можуть відрізнятися залежно від конкретної ситуації, муніципалітету та чинних норм. Загальні ставки перевірено 2026-09. Це не є фінансовою чи юридичною консультацією. Застосовуються загальні ставки кожної автономної спільноти без пільг за віком, для багатодітних сімей або основного місця проживання.